2-комн. кв.

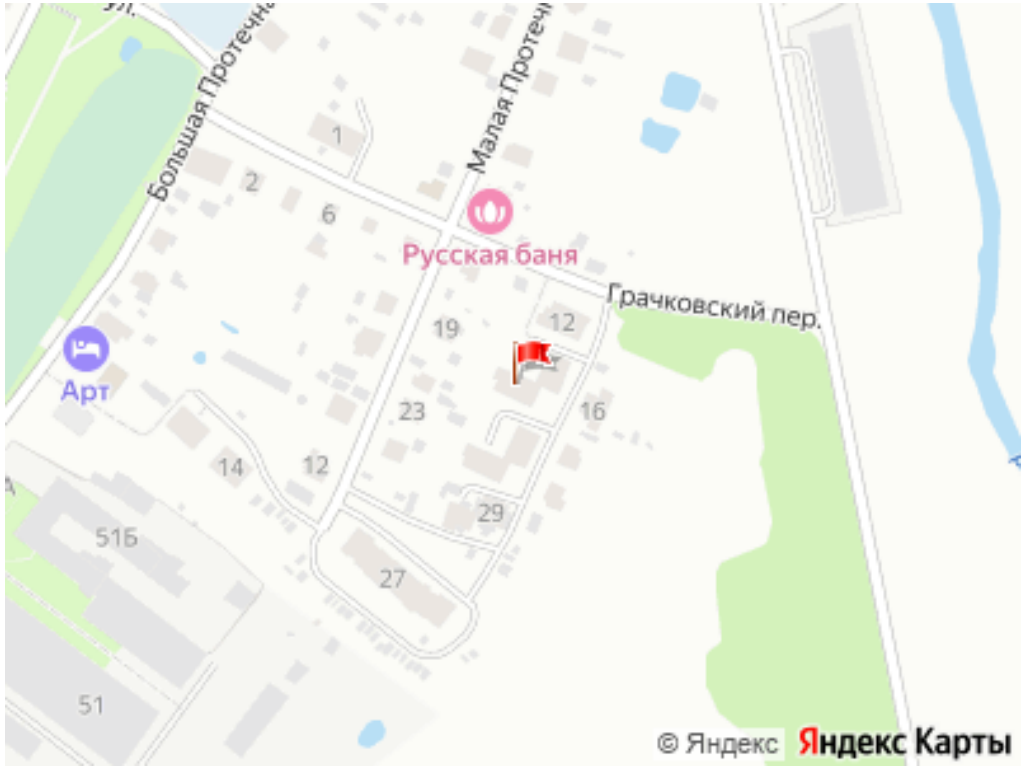
14 ноября, 12:55

Ярославская область, Переславль-Залесский, Грачковский пер., 12А

Метро:

6 650 000 □

147 451 □ за м²



Общая информация:

Этаж:	2 / 3
Тип дома:	вторичка, кирпичный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	45.1 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	30.0 м²
Площадь кухни:	9.0 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	1 лодж.
Лифт:	—
Вид из окна:	улица
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Самолет Плюс Переславль -Залесский**

Код объекта: 2319239. Продажа двухкомнатной квартиры в Переславле-Залесском (подходит под семейную ипотеку 6 %) Адрес: пер. Грачковский, д. 12, г. Переславль-Залесский. Расстояние до МКАД: 120 км. Общая площадь: 49 м2. Основные характеристикиДом: трёхэтажный, построен в 2012 году. Этаж: второй Планировка: две комнаты, просторная прихожая, совмещённый санузел. Ремонт: евроремонт, светлые тона, готовое комфортное жильё. Состояние стен: ровные — легко перекрасить или оформить по своему вкусу. Инженерные системыОтопление: индивидуальное (установлен двухконтурный котёл). Канализация: центральная. Электроснабжение и водоснабжение: подключены, готовы к эксплуатации. Благоустройство дома и территорииухоженный подъезд; обширная придомовая территория; достаточное количество парковочных мест; детская площадка. Отделка и оснащениеСанузел: полностью облицован плиткой, современный вид и практичность. Прихожая: просторная, удобна для хранения и перемещения. Инфраструктура (в пешей доступности)Социальная: школы, детские сады, аптеки. Торговая: все сетевые магазины. Рекреационная: озеро Плещеево — 15 минут пешком. Городская среда: 5 минут до центра города, развитая культурная и общественная жизнь района. Преимущества квартирыВыгодная ипотека: подходит под программу семейной ипотеки со ставкой 6 %. Современный дом: построен в 2012 году, надёжные

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

конструкции и коммуникации. Комфортная планировка: две комнаты и просторная прихожая — удобно для семьи. Готовность к заселению: евроремонт, чистые ровные стены, санузел в плитке. Развитый район: вся инфраструктура в шаговой доступности, близость к центру и природе. Парковка и двор: много мест для автомобилей, детская площадка, ухоженная территория. Для кого подойдётдля семей с детьми (рядом школы и сады); для тех, кто хочет жить в тихом, благоустроенном районе с доступом ко всем удобствам; для покупателей, планирующих воспользоваться льготной ипотекой. Готов ответить на вопросы и организовать просмотр!

Телефоны: **+7 931 553-19-69**





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





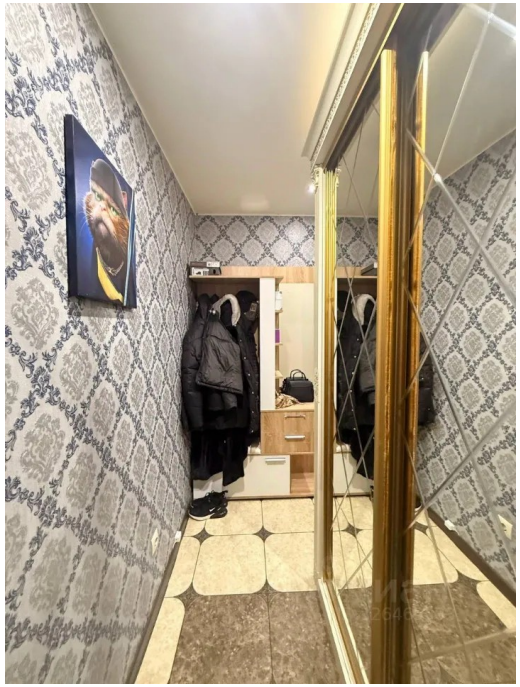




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru